

HSB Brf Linnea



Informationsbrev augusti 2022

Hej!

Hoppas allt är bra med er alla och att ni hunnit njuta av vår fantastiska sensommar☀️!
Här kommer lite aktuell information från styrelsen inför hösten.

OVK

Tack för ert fina samarbete när det gäller att ge tillgång till besiktningsmannen som kontrollerade våra ventilationssystem. Vi fick en del rekommendationer om vad vi som boende behöver göra för att underhålla ventilationssystemet på bästa sätt. Vi återkommer med dessa rekommendationer inom kort.

2-årsbesiktning

Några hushåll väntar fortfarande på att få fixat några av era anmärkningar från 2-års-besiktningen. Vår förhoppning är att PEAB hinner med dessa senast i november.

Markbesiktning

Sammanfattningsvis fanns inte mycket att anmärka på i den markbesiktning som utfördes i juli. Men besiktningsmannen bad oss uppmärksamma oss alla på att det är allas eget ansvar att ta hand om häck och uppfart på våra egna tomter. Häcken behöver regelbunden bevattning och gödslas en gång per säsong. Plattorna ska rensas på ogräs och fogsand ska fyllas på vid behov. Som bostadsrättsägare har vi förbundit oss att sköta detta när vi skrev på kontrakten för våra bostadsrätter!

Staket mot Linnea Trädgård

Staketbygget som ska ske bredvid Gulsparvsgatans parkering kommer att påbörjas i oktober.

Trasigt stängsel

Tyvärr har något fordon kört in i vårt stängsel (och end el av häcken) som löper mellan vårt grönområde och Linnea trädgårds stora parkering. Lagning av stängsel sker så snart som möjligt.

Byta dörr

Snösparvsgatan 8 kommer inom kort att byta sin ytterdörr mot en ny och i samband med detta har vi kollat vilka regler/riktlinjer för detta. Det är ok att byta sin ytterdörr, så länge som man byter till en dörr som har samma säkerhetsklass och kulör. Inget bygglov behövs.

Trädgårdskärlen

Viktigt att vi hjälps åt att se till att våra trädgårdskärl står vända åt rätt håll, annars kommer inte NSR att tömma kärlen. Handtaget ska vara vänt utåt!

Facebook

Du vet väl att vi har en Facebook grupp för vår BRF Linnea. Vi rekommenderar att någon i ditt hushåll är med i den gruppen, då det är ett smidigt sätt att få information, ge tips till varandra, ställa frågor eller be om hjälp med något 🙌

Ha det fint!

Vänliga hälsningar
Styrelsen HSB Brf Linnea



HSB – där möjligheterna bor