



Informationsbrev oktober 2022

Hej!

Nu har höstrusket virvlat in och det är hög tid att städa undan i trädgården. Här kommer lite aktuell information och påminnelser från styrelsen 🍁

Trädgårdskärl

Vecka 48 är sista veckan då trädgårdskärlen töms och de ställs sedan undan över vintern för att tas fram till vecka 10 igen.

Vattenutkastare

Glöm inte att skruva loss trädgårdsslangen från kranen och låta vattnet rinna ut, för att vara säker på att inte rören fryser nu när frosten kommer.

Markbesiktning

De anmärkningar från markbesiktningen som var ålagda entreprenören skulle fixas av PEAB har utförts under veckan som gått. Hoppas allt är till belåtenhet.

Det är viktigt att kontinuerligt rensa uppfarten på mossa och tillsätta ny fogsand, för att hålla plattläggningen i gott skick. Det tillsammans med att vårda sin häck med gödsel, bevattning och klippning ingår i det ålagda ansvaret vi alla har för våra egna utemiljöer.

Ventilation

Vi har nyligen delat ut nya luftfilter till alla hushåll och ber att ni tar er tid att byta filter nu snart om ni inte gjort det redan. Det ska bytas två gånger per år.

Efter att vi har haft vår genomgång av ventilationssystemet har det framkommit att alla måste se till att rensa/rengöra det ventilationsgaller som sitter på utsidan på fasaden vid sidan om ytterdörren. Man får skruva loss gallret och rengöra innanför. Ska rengöras en gång per år.

Vi påminner också om att det kan vara läsa på lite i bopärmen om ventilationen.

Det är till exempel viktigt att använda de olika lägen som finns på rätt sätt.

Välj mellan dessa lägen:

Normal – Detta justerades in av installatören och ska inte ändras av användaren.

Borta – Reducerat luftflöde, kan användas när ingen befinner sig i bostaden, tex under en semester.

Forcering – Ett högre luftflöde än normal, valbart medium/max. Används om belastningen på bostaden är högre än vad normalläge är injusterat för, t.ex. vid matlagning, dusch och torkning av tvätt.

Nytt staket

De nya staketet är nu klart på Gulsparvsgatan, vid parkeringen.

Årsstämman

Om du vill lämna in en motion till årsstämman behöver det ske innan 31 oktober.

Skicka gärna in till styrelsemailen i god tid – linnea@hsbbrfwebb.se

Årsstämman hålls i januari. Inbjudan kommer i december.

Facebook

Du vet väl att vi har en Facebook grupp för vår BRF.

[HSB Brf Linnéa \(Helsingborg\)](#)

Vi rekommenderar att någon i ditt hushåll är med i den gruppen, då det är ett smidigt sätt att få information, ge tips till varandra, ställa frågor eller be om hjälp med något 🍷



Vänliga hälsningar
Styrelsen HSB Brf Linnea